

## Nájem v Sandře začíná na 260 korunách

Více než pět set zájemců projevilo přes kontaktní formulář zájem o 174 ubytovacích jednotek v rekonstruované Sandře. Rada, na návrh Komise pro obsazování ubytovacích jednotek v budově Sandra, rozhodla o dvou nájemních kategoriích.

Většina ubytovacích jednotek je určena pro lékaře a zdravotníky, učitele, policisty, hasiče nebo městské policisty. Jde o takzvanou kategorii veřejného zájmu. Výši nájemného v této kategorii rada stanovila na 260 až 280 korun za metr čtvereční.

Deset procent ubytovacích jednotek v Sandře rezervujeme pro kategorii sociálního bydlení. To je určeno lidem ve velmi tíživé životní situaci. Nájemce do ubytovacích jednotek bude navrhopvat odbor sociálních věcí a zdravotnictví. U sociálního bydlení se nájemné bude odvíjet od 230 korun za metr čtvereční.

Zbylé ubytovací jednotky se budou přidělovat mladým rodinám do 35 let a seniorům. I zde je schváleno nájemné v rozsahu 260 až 280 korun za metr čtvereční.

nová

zelená

úsporám

Městská část splácí ročně magistrátu za půjčku na rekonstrukci ubytovny více než 13 milionů korun v pravidelných ročních splátkách. Tu musí pokrýt právě nájem.

Největší zájem je o ubytovací jednotky koncipované jako 2+kk, kterých je v Sandře 72. Dalších 83 mají dispozici 3+kk. Posledních 17 ubytovacích jednotek je konstruovaných jako 4+kk. Ve 20. patře jsou k dispozici dva apartmány. Ty zvažujeme nabídnout veřejnosti formou výběrového řízení.

### Pro žadatele se chystá formulář

Nejdříve v průběhu května chceme přijmout postup pro osídlování Sandry. Rádi bychom šli cestou formuláře, který zasláme všem, kteří kontaktní dotazník na stránkách [www.bydleni-sandra.cz](http://www.bydleni-sandra.cz) vyplnili. Formulář zveřejníme i na internetových stránkách městské části. Zásadní je, zda zájemci splní kritéria pro dané kategorie. Ty uvedeme v formuláři.

Ubytovací jednotky se vybavují sanitním zařízením – toaletou, sprchovým koutem, někde jsou i sprchové vany. Všechny ubytovací jednotky disponují kuchyňskou



linkou s ledničkou a sklokeramickou varnou deskou. V obytných místnostech je plánována plovoucí podlaha, na chodbách je standardní linoleum. Na každém patře budou k dispozici i úložné komory.



Josef Kocourek  
(Piráti)  
radní pro bydlení

## Služba Senior taxi bude brzy pokračovat

Výběrové řízení na nového dodavatele služby Senior taxi vypíše městská část Praha 11 v co nejkratším termínu. Během několika málo měsíců by měla být služba obnovena.

„Všechny obyvatelé Jižního Města ujišťuji, že Senior taxi končí jen dočasně. Městská část se musí podle zákona chovat jako řádný hospodář, proto nemohla provozovatelé proplatit nedostatečně doložené faktury. Je nutné vypsát řádné výběrové řízení – máme z mnoha právních zdrojů jasný závěr, že obnovení služby by nejde jakkoliv urychlit,“ vysvětlil Jan Jaroš (PRAHA 11 SOBĚ), místostarosta

odpovědný mimo jiné za sociální věci a zdravotnictví.

Radnice Prahy 11 byla v posledních měsících nucena řešit nejen vybírání peněz od seniorů, ale nemohla proplatit faktury, které byly nesprávně nebo nedostatečně doložené, vznikly pochyby stran nadlimitních cest, cest do lokalit a míst, která nebyla ve smlouvě uvedena, správného uvedení kilometráže a podobně. V neposlední řadě radnice kontrolou zjistila opakované fakturování jízd se zesnulými držiteli průkazky. Nešlo o jednorázovou chybu, týkala se více než pěti zemřelých klientů – to byl pro nás skutečně šok.

### Faktury za čtyři měsíce byly vráceny

„Senior taxi bylo koncipováno jako pomoc držitelům průkazky při cestách po Praze 11 a na konkrétní místa v Praze 4. Jiné jízdy radnice nesmí proplatit,“ shrnul Jan Jaroš.

Odbor sociálních věcí a zdravotnictví postupoval při řešení situace přesně podle znění podepsané smlouvy: Zjistí-li objednatel před úhradou faktury u provedených služeb vady, je oprávněn daňový doklad vrátit provozovatel. Vráceny byly čtyři faktury.

„Bohužel jsme při kontrole zjistili, že občas docházelo ke zneužívání služby i ze strany seniorů. Cesty do jiných městských částí nad rámec smlouvy, cesty převyšující dohodnutý roční maximální počet jízd či zneužívání průkazky Senior taxi po smrti oprávněného uživatele. Úředník, který je správcem příslušného oddělu rozpočtu, za který odpovídá, ale nemůže jen tak něco bezdůvodně proplatit – my musíme všechno zkontrolovat, což nám ukládá zákon. V těchto případech opakovaně docházelo k porušování smlouvy,“ dodala Gabriela Hostomská, vedoucí Odboru sociálních věcí a zdravotnictví MČ Praha 11.

Michaela Rulíšková

### JAKÉ SLUŽBY SE DAJÍ VYUŽÍT?

- BEZBA – <https://www.bezba.cz/o-sluzbe>, objednávky: 234 704 572, domluvat nejdříve měsíc předem a vlastnit kartu ZTP či ZTP/P
- AMBULANCE MEDITRANS – objednávky: 272 700 727, jezdí na žádanku od lékaře, na vlastní žádost 1x cesta po Praze 4 za 600 korun, jinde po Praze 850 za 1 cestu
- SOSAN – objednávky: 608 437 356
- HEWER (<https://hewer.cz/nase-sluzby/autodoprava-s-dopomoc-praha/>)  
Objednávky: 216 216 444, po–pá 8:00–12:00 a 13:00–15:30
- RZ assistance – objednávky: 241 441 470, vozí na žádanku od lékaře
- POHODA Transport – objednávky: 774 888 085, objednává se pět dní předem, základní cena přistavení vozu je 150 korun + náklady na cestu na místo
- Služby pro seniory – objednávky: 725 399 535, minimální cena 125 korun