

Informace o pokračujících rekonstrukcích bývalé ubytovny Sandra a hotelu Opatov

Začátkem dubna začala poslední etapa rekonstrukce ubytovny Sandra, která má trvat 15 měsíců. Kolaudace Sandry, která disponuje 174 ubytovacími jednotkami, je naplánovaná na léto příštího roku. Kolaudace bývalého hotelu Opatov se předpokládá půl roku po Sandře a rozšíří možnosti bydlení na Jižním Městě o 275 ubytovacích jednotek.

„V případě 21podlažní Sandry bude na každém obytném patře šest jednotek 2+kk, tři 3+kk a jedna prostorově největší 4+kk. V případě bývalého hotelu Opatov půjde i o menší, takzvané startovací jednotky – typicky 1+kk a 2+kk,“ vyjmenoval Jiří Dohnal, bývalý radní pro majetek a investice.

Jedním z největších problémů je samozřejmě parkování v oblasti. Magistrát

hl. m. Prahy na podzim letošního roku plánuje zahájit výstavbu velkého P+R parkovacího domu přiléhajícího k Chilské ulici, který bude mít tři nadzemní podlaží a celkovou kapacitu téměř 500 vozidel.

„Městská část s ohledem na kritickou situaci s parkováním bude jednat o možnosti minimálně stovky míst pro užívání místními rezidenty. Do budoucna je

potřeba vyřešit také uvažovaný parkovací dům poblíž ulic Šalounova a Křejského, který by kapacity v oblasti pomohl zlepšit,“ doplnil radní pro dopravu Libor Vrkoč.

Rekonstrukce Sandry probíhá od roku 2019, oprava sousedního hotelu Opatov začala na jaře roku 2022. Celkové náklady u hotelu Opatov, který patří hlavnímu městu, se mají pohybovat okolo 833 milionů korun, u budovy Sandra se odhadují na sedm set milionů korun.

V případě dotazů prosím pište na e-mail: kocourekj@praha11.cz

„Budeme lépe komunikovat případné nepříjemnosti s rekonstrukcí obou budov v sousedství bydlicím občanům. V dubnu jsem uspořádala setkání v DPS Šalounova a BD Šalounova, abychom informovali o práci na obou budovách v příštích měsících a předali kontakty na zástupce městské části Praha 11 i stavební firmy. Informovali jsme o opatřeních zamezujících nežádoucím vlivům stavebního hluku, dopravy, prašnosti a omezujících průchodnost územím. Stavební práce probíhají po dohodě se zhotovitelem stavby s ohledem na denní režim obyvatel tak, aby je co nejméně rušily. Hlučné práce neprobíhají v neděli a ve svátečních dnech. Další setkání v okolních domech bych ráda uspořádala do letošních prázdnin. Rádi bychom také ujistili občany, že výběr nájemníků bude probíhat podle přesných pravidel, nedopustíme neutěšenou bezpečnostní situaci, která tu byla před rokem 2016,“ ujistila starostka Šárka Zdeňková.



Linku 213 se podařilo zachránit

Pražskou integrovanou dopravu čekají na Jižním Městě od konce května velké změny. V souvislosti se zprovozněním nové tramvajové tratě mezi Sídlištěm Modřany a Libuší dochází od 27. května 2023

k několika trvalým změnám v provozu i na území Prahy 11. Cílem změn je posílení provozu autobusových linek v oblasti Jižního Města II – a to v úsecích Rožtyly – Dědinova – Chodov a Chodov

– Jarníkova – Koleje Jižní Město. Dále se zlepší pravidelnost autobusové dopravy mezi ulicí Mírového hnutí – hlavně ze zastávek Benkova a Brodského a metrem Chodov.

ZMĚNY AUTOBUSOVÝCH LINEK NA JIŽNÍM MĚSTĚ OD 27. KVĚTNA 2023

- **Nová linka 126:** NÁDRAŽÍ UHRÍNĚVES – Nové náměstí – Ke Kříži – Nové Pitkovice – Křeslice – Horčičkova – Háje – Modrá škola – Brechtova – Šperlova – Donovalská – Brodského – Benkova – Pod Chodovem – Chodov – Jarníkova – Na Jelenách – KOLEJE JIŽNÍ MĚSTO. V úseku Nádraží Uhřetěves – Křeslice – Háje nahrazuje zkrácenou linku 213, v úseku Háje – Donovalská – Chodov – Koleje Jižní Město nahrazuje odkloněné linky 154 a 197.
- **Linka 154:** STRAŠNICKÁ – Jesenická – Nádraží Hostavař – Sídliště Petrovice – Háje – Modrá škola – Mikulova – Opatov – Šeberov – Kunratice – SÍDLIŠTĚ LIBUŠ. V úseku Háje – Brechtova – Donovalská – Benkova – Chodov – Koleje Jižní Město nahrazena linkou 126.
- **Linka 165:** zrušena. Mezi Zbraslaví a Modřany nahrazena linkou 139, mezi Nádražím Modřany a Sídlištěm Libuš linkou 17 a mezi Sídlištěm Libuš a metrem Háje linkou 154.
- **Linka 197:** SMÍCHOVSKÉ NÁDRAŽÍ – Nové Dvory – SÍDLIŠTĚ LIBUŠ – Na Jelenách – Jarníkova – Chodov – Dědinova – ROZTYLY. V úseku Háje – Brechtova – Donovalská – Benkova – Chodov nahrazena linkou 126.
- **Linka 213:** ŽELIVSKÉHO – Slavia – Nádraží Eden – Spořilov – Opatov – Ke Kateřinkám – Metodějova – Háje – JIŽNÍ MĚSTO. V úseku Horčičkova – Křeslice – Nové Pitkovice – Nádraží Uhřetěves nahrazena linkou 126.

Linku 213, která se měla dle původního návrhu přeměnit na linku 126, se ale na nátlak radnice podařilo zachránit v téměř nezměněné podobě. Přes Jižní Město jezdí totiž neuvěřitelných 46 let. V původním návrhu bylo její nahrazení místně neznámou linkou 126. Navíc linka 213 by stejně přes Prahu 11 jezdila, ale měla by zásadně změněnou trasu. Nejezdila by do Vršovic, ale končila by v Kunraticích. To by obyvatele opravdu zmátlo a dělalo nepolechu v přepravě. Praha 11 byla na jednání zastoupena starostkou Šárkou Zdeňkovou, radním pro dopravu Liborem Vrkočem a předsedou Výboru pro dopravu Ondřejem Svobodou. A protože jednání dopadlo dobře, tak nyní můžou nastat od 27. května 2023 požadované změny.

Bc. Libor Vrkoč
(Hnutí pro
Prahu 11)
radní pro dopravu

